



INSTITUTO
ENZO LEVI
CURSOS DE INGENIERÍA

**DIPLOMADO EN PRECIOS UNITARIOS,
PRESUPUESTOS Y CONTROL DE OBRA
CON OPUS**



OBJETIVO GENERAL

Los temas se centran en la elaboración de propuestas para licitaciones, tanto en el ámbito de la obra pública como en el privado. Se abordan métodos y técnicas fundamentales para el desarrollo de presupuestos, con un enfoque en el conocimiento de herramientas prácticas que facilitan la preparación e integración de presupuestos en sus distintas partidas y conceptos. Además, se exploran diversas bases de datos disponibles en el mercado con el fin de apoyar este proceso.

Posteriormente, se profundiza en la metodología de los precios unitarios por unidades base y sus componentes relacionados. Se hace un uso exhaustivo de todas las herramientas que ofrece Opus. El objetivo es que los participantes adquieran las habilidades y competencias necesarias para elaborar presupuestos precisos y efectivos.





DIRIGIDO A



Este programa está diseñado específicamente para satisfacer las necesidades de profesionales del sector de la construcción, así como para estudiantes que cuentan con conocimientos básicos en esta área. Nuestro enfoque es brindar un conjunto de herramientas y conocimientos que permitan a estos profesionales y estudiantes avanzar en sus carreras y habilidades.



PERFIL DE EGRESO

Nuestro programa de formación tiene como objetivo principal el desarrollo integral de las capacidades técnicas de nuestros participantes en el campo de los costos y presupuestos; y los aspectos fundamentales en la industria de la construcción.

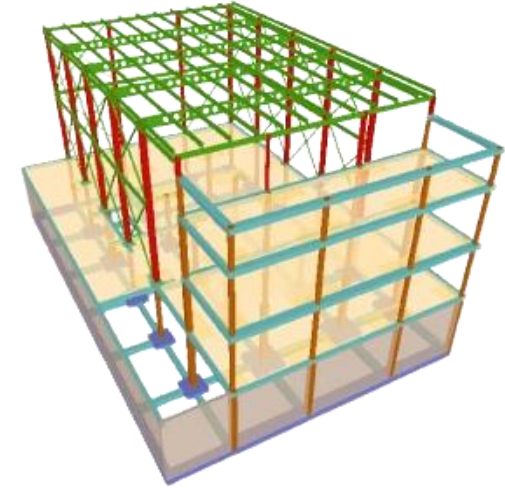
En resumen, el perfil de egreso de nuestro programa garantiza que nuestros graduados serán profesionales altamente capacitados en el ámbito de los costos y presupuestos en la construcción, preparados para enfrentar los desafíos y oportunidades en este sector de manera competente y efectiva.



TEMARIO COMPLETO

I.-Datos básicos de Opus y configuración general

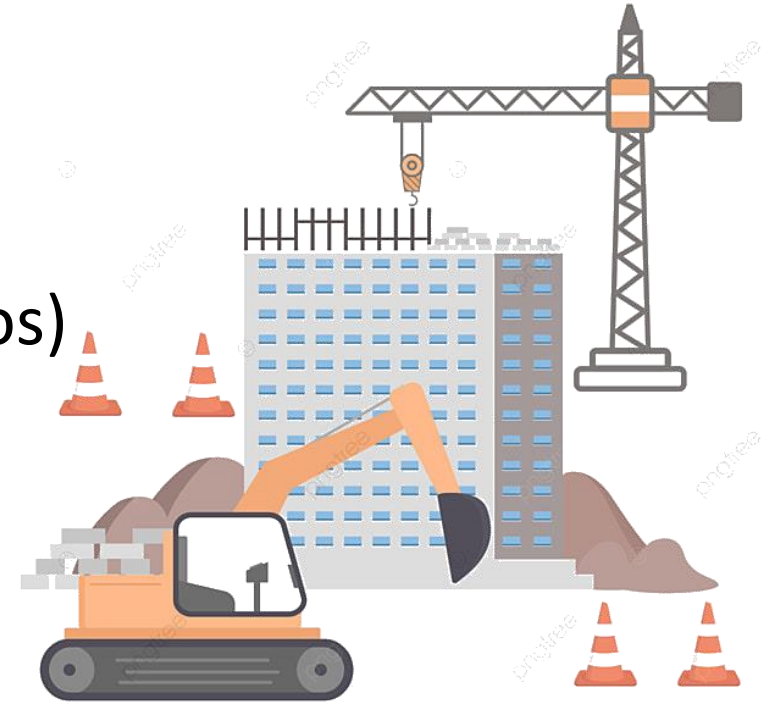
- El aspecto del programa Opus
- Barra de acceso rápido y menús
- Cinta de Herramientas, grupos e iconos
- Explorador de vistas, explorador de reportes, explorador de paramétricos.
- Botón informe de auditoría e informe de ejecución.
- Ubicación de los presupuestos (local, en la nube o en red)
- Cambiar repositorio predeterminado
- Restaurar repositorio predeterminado
- Base de datos, como catálogo de referencia





II.-Formato de trabajo (plantilla)

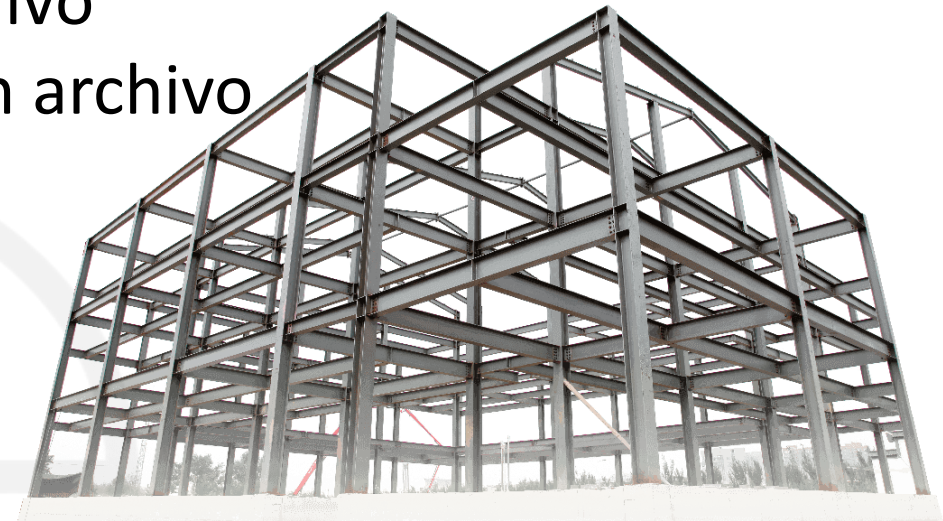
- Dar lectura a las bases de concurso
- Crear formato
- Configuración general del formato (parámetros)
- Información financiera
- Cálculos
- Explosión de insumos
- Monedas
- Tasa de interés y Seguros en Maquinaria y Equipo





III.-Preparación del área de trabajo

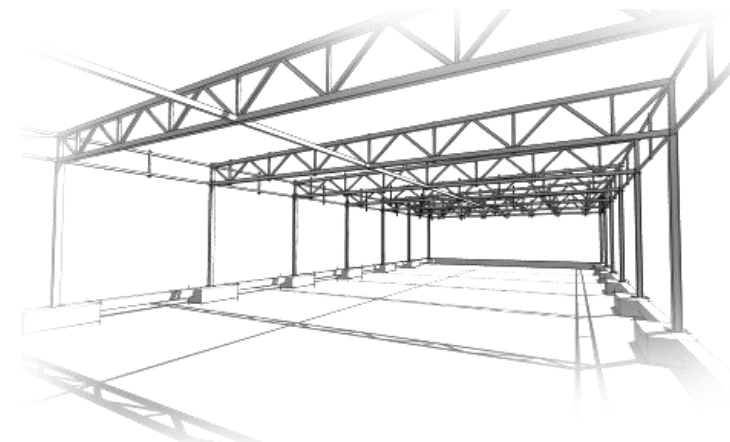
- Reestructuración de formatos del menú informes
- Crear hojas en las Vistas
- Mostrar columnas existentes
- Formato de columnas (Encabezado)
- Propiedades de columna (datos)
- Guardar la lista de presentaciones en un archivo
- “Nuevo” Leer la lista de presentaciones en un archivo





IV.-Creación de Presupuesto

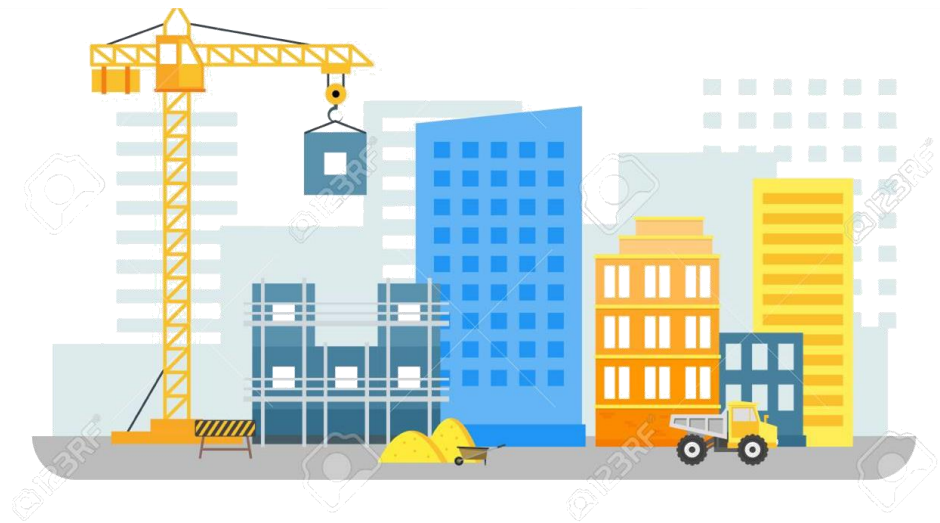
- Definiciones generales de presupuesto, catálogo de conceptos, precios unitarios, Insumos, costo
- directo.
- Identificación de la información que existe en el mercado, para hacer Precios Unitarios
- Bases de datos de mercado y de la empresa para utilizarla como referencia
- Fichas técnicas de materiales y maquinaria.
- Rendimientos en la mano de obra por deducción y estadística.
- Estructura de Partidas y subpartidas
- Catálogo de conceptos





V.-Creación de Precios Unitarios

- Desglose de un precio unitario
- Cinta de tipos de insumos
- Alta de Materiales
- Configuración de Factor de Salario Real
- Alta de Mano de obra
- Alta de Maquinaria y Equipo





VI.-Búsqueda de Conceptos e insumos (F5)

- Acomodar ventana de búsqueda de recursos
- Seleccionar opciones de búsqueda
- Seleccionar catálogos a consultar
- Buscar y agregar recursos al Presupuesto
- Buscar y agregar insumos hacia las matrices
- Matrices Paramétricas
- Conector Revit-Opus



VII.-Importar catálogo de conceptos de Excel

- Cálculo final del presupuesto
- Depurar los catálogos
- Homologar Insumos
- Revisar el Factor de Salario Real
- Configuración de tasa de interés y prima de seguro de Equipos
- Cálculo y revisión de auditoría
- Revisión del presupuesto por partida
- Revisión por concepto por cantidades
- Revisión por concepto por Precio Unitario
- Revisión por concepto por Importe



VIII.-Programa de Obra

- Configuración de fechas
- Elección de período, mensual, quincenal o semanal
- Configuración de Calendario de trabajo
- Programa en base a rendimientos
- Programa por Partida y Concepto, por fecha y por días calendario
- Programa por concepto por Montos, Cantidades o Porcentajes
- Cálculo después de crear el programa de obra
- Programa de suministros, Materiales, Mano de obra y equipo



IX.- Cálculo de Financiamiento

- Sincronizar fechas para cálculo de financiamiento
- Tasa de interés y puntos del banco
- Cobro de primera estimación
- Factores de financiamiento
- Amortización y anticipo
- Saldos positivos y negativos
- Cálculo de ISR
- Cálculo de PTU
- Utilidad propuesta
- 5 al millar que solicita la SFP – Secretaría de la Función Pública





X.-Parámetros del proyecto

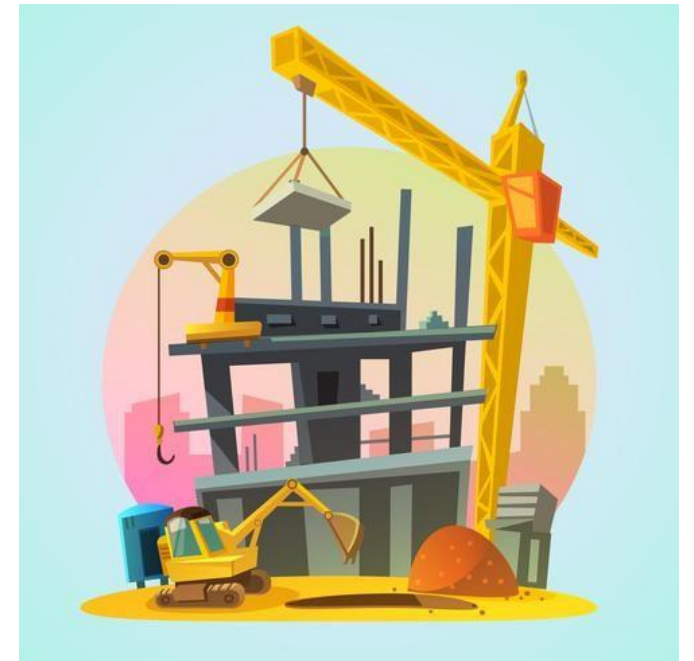
- Descripción del proyecto
- Datos de la empresa concursante y asignación de logotipo
- Datos del cliente y asignación del logotipo
- Datos de la licitación
- Copia de carpeta de formatos
- Cambio de nombre de carpeta copiada
- Título de cada reporte
- Impresión preliminar e Impresión hacia Excel
- Guardar formatos en .PDF, y Word
- Diseñador de reportes en Excel





XI.-Impresión desde el menú Informes

- Configuración de encabezado y pie de página
- Edición de formato estándar
- Copia de formato estándar para diseño propio
- Diseño de formato y asignación de logotipo
- Exportar e importar archivo
- Impresión de propuesta técnica y económica





INSCRIPCIONES

- Clases en vivo vía ZOOM.
- Grabamos las clases, ponte al corriente o tómalo autodirigido.
- Plataforma educativa con acceso 24/7 vitalicio.
- Cupo limitado.
- Material Descargable.
- Comunidad de aprendizaje vía WhatsApp.
- Software a utilizar: OPUS (nosotros te proporcionamos la versión más reciente posible acorde las capacidades de tu equipo).
- Al finalizar el programa en tiempo y forma, recibe tu DIPLOMA con valor curricular por 120 horas efectivas de curso (60 hr de clase+ 60 hr de tareas y proyectos) y tu Constancia de Capacitación Laboral DC-3 de la Secretaría de Trabajo y Previsión Social.
- Detalles de calendarización al WhatsApp +52 56 3558 4184





INSTITUTO
ENZO LEVI
CURSOS DE INGENIERÍA

CONTACTO

Tel.: +52 56 3558 4184

WhatsApp: +52 56 3558 4184

Instagram: @instituto_enzolevi

Página WEB: www.InstitutoEnzoLevi.com

Correo electrónico: registro@institutoenzolevi.com

FanPage Facebook: www.Facebook.com/institutoenzolevi